



PALDISKI LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Paldiski

05. jaanuar 2010 nr 9

Paldiski Linnavolikogu 15.10.2009 otsuste nr 40, nr 41 ja 42 tühistamine

Seoses menetlustoimingute läbiviimisel tekkinud vastuoludega Planeerimisseaduse § 17 lg 2 p 3, § 17 lg 3 p 2, § 18 lg 6 p 3, § 18 lg 6¹, § 18 lg 8, § 19 p 4, § 20 ja § 21 Paldiski linna ehitusmääruse § 11 lg 20 ja Paldiski Linnavolikogu 30.09.2008 otsuse nr 43 punkti 3.2 täitmata jätmisega, mis seisneb asjaolus, et planeeringute avalikustamise ajal ei ole menetletud Paldiski Sadamate AS poolt 02.10.2009 esitatud vastuväidet, Muinsuskaitseameti poolt 20.10.2009 esitatud vaidlustamist, 07.10.2009 esitatud Arvo Täksi ja Igor Pivovarovi esitatud vastuväiteid, Paldiski Linnavolikogu

otsustab:

1. Tühistada Paldiski Linnavolikogu 15.10.2009 otsuse nr 40 „Paldiskis Peetri kindluse ja sellega piirnevate alade detailplaneeringu kehtestamine“, 15.10.2009 otsus nr 41 „Paldiski linnas Pakri tn 5, Pakri tn 5A, Pakri tn 7, Rae tn 36A ja Linnapargi alade detailplaneeringu kehtestamine“ ja 15.10.2009 otsus nr 42 „Paldiski linnas Pakri, Rae, Kivi, Peetri tänavate vahelise kvartali detailplaneeringu kehtestamine“, kuna nende otsustega kehtestatud detailplaneeringutel on enne planeeringu kehtestamist rikutud oluliselt planeeringu menetluskorda, s.t ei ole lahendatud planeeringute avaliku väljapaneku ajal esitatud vastuväiteid ning korraldatud kohustuslikku planeeringu avalikku arutelu. Nimetatud menetlusreeglite rikkumised on aluseks planeeringute tühistamiseks.
2. Paldiski Linnavalitsusel korraldada punktis 1 nimetatud detailplaneeringute menetlusreeglite täitmine, avalikustamine kestvusega vähemalt neli nädalat ning esitada detailplaneeringud kohaseks kehtestamiseks.
3. Paldiski Linnavalitsusel teatada punktis 1 nimetatud detailplaneeringute tühistamisest ja tühistamise põhjustest vastavas ajalehes ühe kuu jooksul käesoleva otsuse jõustumisest.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

5. Otsuse peale võib esitada Paldiski Linnavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule haldusekohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.



Kaupo Kallas
Linnavolikogu esimees