



PALDISKI LINNAVOLIKOGU

MÄÄRUS

Paldiski

30. märts 2010 nr 7

Paldiski linna arengukava aastani 2015 muutmine

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 7 ja § 37 lõike 7, Paldiski linna põhimääruse § 12 lõike 1 ja § 38 lõike 4 alusel ning Paldiski Linnavalitsuse ettepanekul

§ 1. Kinnitada Paldiski linna arengukava aastani 2015 muudatused vastavalt lisale nr 1.

§ 2. Määrus jõustub 02. aprillil 2010 a..

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Kaupo Kallas', with a long horizontal stroke underneath.

Kaupo Kallas
Linnavolikogu esimees

Paldiski linna arengukava aastani 2015 punktile 3 Valdkondade prioriteetsed ülesanded ja tegevused.

3. VALDKONDADE PRIORITEETSED ÜLESANDED JA TEGEVUSED

Allpool on lähtuvalt valdkondlikest eesmärkidest esitatud kohaliku omavalitsuse tegevusvaldkondade kaupa prioriteetsed ülesanded Paldiski linna jaoks aastani 2015 ja nende lahendamiseks ette nähtud konkreetsed tegevused.

3.1. Kommunaalteenuste ja tehnilise infrastruktuuri arendamine

Eesmärk: Ettevõtluse arengut võimaldavad tehnilised infrastruktuurid

Ülesanne: Ettevõtete paigutamise või laiendamise infrastruktuurne tagamine

Tegevused:

- Katlamaja tööstuspiirkonna infrastruktuuriühenduste Väljaehitamine.
- Linnapoolsete infrastruktuuriühenduste väljaehitamine laienevaile ettevõtetele või selle korraldamine vastavalt vajadusele.
- Pakri teadus-, tööstus- ja logistikapargi rajamine.
- Lemmikloomade varjupaiga ja kalmistu rajamine koostöös naaber kohaalike omavalitsustega.

Eesmärk: Tehniliselt korras tänavad

Ülesanne: Linna territooriumil asuva teedevõrgu rekonstrueerimine

Tegevused:

- Uute elamupiirkondade juurdepääsu- ja sisetänavate remont, rekonstrueerimine ja rajamine
- Matka- ja õpperadade korrastamine, kergliiklusteede, parkimiskohtade rajamine, uute juurdepääsuteede ja radade rajamine turismi- ja puhkekohtadesse.
- Rattateede ja rulluisuradade rajamine
- Linna uue peasisesõidutee rajamine
- Linna keskuse tänavate katte uuendamine, kõnniteede rekonstrueerimine ja rajamine.
- Parklate rajamine linna keskusse.

- Reoveepuhastustehnoloogia arendamine vastavalt linna areguplaanile (veepuhastusseade on arvestatud 2000 m³ ööpäevas lubatud piirkontsentratsiooniga reoveele, selle ületamisel on vajalik leida täiendav tehnoloogiline lahendus.
- Vastavalt olemasolevale tehnoloogiale on vaja mudaväljak viia katuse alla.
- Jäämudast valmiva kompostmulla kasutamise võimaluste laiendamine.
- Veetöötlusjaama planeerimine ja väljaehitamine (filtersüsteemid, UVC jne.)
- Vajalike tasuvusuuringute tellimine.
- Sade- ja drenaazhvee torustiku eraldamine heitvee kanalisatsioonitorustikust (praegu valdavalt ühisvoolne)
- Torustike uuendamine ja rajamine

Eesmärk: Ohutusnõuetele vastavad elamud, heakorrastatud linnaruum

Ülesanne: Haljasmaade majandamise arendamine

Tegevused:

- Haljastuse arengukava koostamine.
- Haljasmaade majandamise parendamine.
- Uue kalmistu ja kabeli rajamine koostöös Keila vallaga

Ülesanne: Linna keskuse elamufondi hooldatuse tagamine

Tegevused:

- Avaliku linnaruumi heakorra ja ilme parandamine.
- Linna kaasabi majaomanikele hoonete ohutusnõuete tagamisel.
- Linna kaasabi majade renoveerimise korraldamisel.

3.2. Kultuuri ja spordi arendamine

Eesmärk: Infrastruktuur mitmekülgeks kultuuri- ja sporditegevuseks

Ülesanne: Nüüdisaegse infrastruktuuri rajamine

Tegevused:

- Polüfunktsionaalse kultuuri- ja spordikeskuse (sh. Noortekeskus, linna raamatukogu-muuseumi edasiarendamine) rajamine, jalgpallistaadioni ehitus, Paldiski rehabilitatsioonikeskuse renoveerimise viimane etapp;
- Linnastaadioni rajamine ning laste spordi- ja mänguväljakute rajamine hoovides;
- Vabaõhulava rajamine Peetri kindluses;
- Geopargi loomine ja arendamine;
- Peetri tn 37 hoone renoveerimine muuseumi filiaaliks Peetri kindluses;
- Väikealuste sadamate ehitus Pakri poolsaarel ja Väike-pakri saarel;
- Pakri saarte vahelise silla rekonstrueerimine;
- Pakri saartel ja poolsaarel randumissildade ehitamine;

Eesmärk: Mitmekesised ja kättesaadavad vaba aja teenused

Ülesanne: Kultuuri- ja spordiobjektide opereerimise korraldamine

Tegevused:

- Ülesannete delegeerimine mittetulundussektorile;
- Uute ametikohtade loomine ja mehitamine;
- Linna toetused teenuste kättesaadavuse tagamiseks elanikele

Ülesanne: Mittetulundussektori kultuurilise ja spordialase tegevuse laiendamine

Tegevused:

- Projektipõhised toetused mittetulundussektorile

Eesmärk: Korrastatud vaatamisväärsused ja matkarajad

Ülesanne: Pakri poolsaare vaatamisväärsuste korrastamine

Tegevused:

- Viidastamine ja infotahvlite paigaldamine;
- Turismiinfopunkti rajamine;
- Turismiinfomaterjalide tootmine ja uute levikanalite käivitamine;
- Väikealuste sadama ehitus;
- Kaitsealuste objektide ja mälestiste nimekirja täiendamine;
- Peetri kindluse väljaarendamine turismibaasiks
- Georgi kiriku ja A. Adamsoni muuseumi renoveerimine;
- Pakri poolsaare matkaraja korrastamine ja viidastamine.

Ülesanne: Pakri saarte avaliku turismi infrastruktuuri väljaarendamine

Tegevused:

- Matkaradade tähistamine ning turismiobjektide viidastamine;
- Linnapoolseks turismi arendamiseks vajaliku maa munitsipaliseerimine saartel;
- Pakri saarte arengukava ja teiste arendusdokumentide väljatöötamine.

Eesmärk: Mitmekesised atraktsioonid ja turismitooted

Ülesanne: uute atraktsioonide ja turismitoodete loomine

Tegevused:

- Koostöö ettevõtjate ja mittetulundussektoriga uute turismitoodete turule toomiseks ja atraktsioonide rajamiseks;
- Koostöö ettevõtjate ja mittetulundussektoriga Pakri saartel turistidele erateenuste väljaarendamisel vastavalt Pakri saarte arengukavale;
- Turistidele orienteeritud tasuliste teenuste väljaarendamine linnale kuuluvate kultuuri- ja spordiobjektide baasil;
- Regulaarsed tõmbeüritused koostöös ettevõtjate ja mittetulundussektoriga.

3.3. Hariduse arendamine

Eesmärk: Heade õpitingimuste ja piisava mahutavusega lasteaia- ja koolimajad

Ülesanne: Gümnaasiumide ja muusikakooli õpitingimuste parandamine

Tegevused:

- Paldiski Gümnaasiumi hoone ümber piirdeaia ehitamine;
- Paldiski Vene Gümnaasiumi renoveerimine ja juurdeehitus;
- Maja rekonstrueerimine või rajamine muusikakoolile;
- Õppevahendite ja inventari täiendamine.

Ülesanne: Lasteaedade renoveerimine ja ehitus

Tegevused:

- Lasteaia Naerulind juurdeehitus ja hoone remont;
- Lasteaia Sipsik renoveerimine;
- Uue lasteaiahoone rajamine.

Eesmärk: Tööeluks ettevalmistust pakkuv heatasemeline haridus

Ülesanne: Heatasemelise hariduse kindlustamine

Tegevused:

- Eelkutsõppe või kutsõppe/kutsehariduse võimaluste loomine linnas koostöös riigi ja ettevõtjatega;
- Gümnaasiumide juhtimise ümberkorraldamine vastavalt koolide arengukavadele.

3.4. Sotsiaalhoolekande arendamine

Eesmärk: Nüüdisaegne sotsiaalhoolekande infrastruktuur

Ülesanne: Sotsiaalmaja ja varjupaiga rajamine

Tegevused:

- Sotsiaalmaja rajamine korterite kohandamise teel toetatud elamise teenuse pakkumiseks puuetega inimestele (Sadama 24 hoone baasil);
- Sotsiaalkeskuse (vanurite päevakeskuse) ruumide väljaehitamine ja sisustamine sotsiaalmajas;
- Pakri Elukestva Arengu Keskuse loomine;
- Hoone kohandamine varjupaigaks vähese sotsiaalse toimetulekuvõimega peredele.

Eesmärk: Vanurite ja vaegurite tagatud toimetulek

Ülesanne: Toimetulekut toetavate teenuste väljaarendamine

Tegevused:

- Toetatud elamise teenuste käivitamine;
- Sotsiaalkeskuse käivitamine.

Eesmärk: Sotsiaalselt õiglasel abivõimalused hädasolijaile

Ülesanne: Linna sotsiaalhoolekande kompleksne kavandamine

Tegevused:

- Sotsiaalhoolekande arengukava väljatöötamine;

Ülesanne: AIDS/HIV ning narkomaania ennetus- ja tõrjetöö tugevdamine

Tegevused:

- AIDS/HIV ning narkomaania jooksva ennetus- ja tõrjetöö tugevdamine koostöös riigi ja mittetulundussektoriga;
- Projektitöö AIDS/HIV ning narkomaania vastu koostöös riigi ja mittetulundussektoriga;
- Alkoholi ja tubakatoodete tarbimise ennetamine noorte seas;
- Tervise edendamine spetsialisti ametiukoha loomine sotsiaalosakonna juurde.

Eesmärk: Tagatud abivõimalused töötute ja heitunute tööellu aitamiseks

Ülesanne: Koostöö riigi- ja mittetulundussektoriga tööhõive edendamiseks

Tegevused:

- Projektitöö tööhõive edendamiseks.

3.5. Keskkonnakaitse ja jäätmemajanduse arendamine

Eesmärk: Nõuetekohane jäätmehooldus kogu linna territooriumil

Ülesanne: Jääkreostuse kõrvaldamine

Tegevused:

- Katlamaja ümbruse pinnase õlireostuse kõrvaldamine;
- Jääkreostuse kõrvaldamine ja endiste sõjaväeobjektide maa-alade tsiviilkasutuseks ettevalmistamine vastavalt tekkivatele arenguvajadustele.
- Jäätmejaama loomine

Ülesanne: Jäätmehoolduse korraldamine vastavalt jäätmekavale

Tegevused:

- Elanike teadlikkuse tõstmine keskkonnakaitse ja jäätmehoolduse alal.

Ülesanne: Õhusaaste ohjamine

Eesmärk: Normidele vastav väliskeskkonna seisund

Tegevused:

- Linna katlamaja õhusaaste vähendamine koostöös soojusettevõtjaga;
- Ülenormatiivse välisõhusaaste vältimise meetmete rakendamine koostöös ettevõtjatega.

Ülesanne: Hädaolukordadeks valmisoleku korraldamine

Tegevused:

- Paldiski piirkonna riskianalüüsi koostamine;
- Paldiski piirkonna kriisireguleerimisplaani koostamine;
- Elanikkonna teavitamine käitumisest hädaolukorras.

3.6. Linna juhtimise arendamine

Eesmärk: Õigeaegsed planeeringud

Ülesanne: Planeeringute koostamine

Tegevused:

- Paldiski linna üldplaneeringu muutmine;
- Pakri maastikukaitseala piiride korrigeerimine koostöös Keskkonnaministeeriumiga;
- Osaüldplaneeringute koostamine linna üldplaneeringus ette nähtud detailplaneerimise piirkondades;
- Osaüldplaneeringu koostamine Pakri saarte kohta;
- Detailplaneeringu koostamine Pakri saartel turismi arendamise võimaldamiseks;
- Detailplaneeringute koostamise korraldamine vastavalt arenguvajadustele.

Eesmärk: Mainekas äri- ja turismilinn

Ülesanne: Süstemaatiline linnaturundus

Tegevused:

- Üritused linna tutvustamiseks investeerimise ja turismi sihtkohana;
- Uute linnaturunduskanalite käivitamine (kauplused, toitlustus- ja majutuskohtade loomine ja parendamine).

3.1. Kommunaalteenuste ja tehnilise infrastruktuuri arendamine

		Maksumus (tuh kr)			Kokku	Sh linna eelarvest	Muud finantsallikad	Vastutaja
		2010	2011	2012				
Eesmärk: Ettevõtluse arengut võimaldavad tehnilised infrastruktuurid								
Ülesanne: Ettevõtete paigutamise või laiendamise infrastruktuurne tagamine								
Tegevused:	Katlamaja tööstuspiirkonna infrastruktuuriühenduste väljajahitamine		200	200	400	EL fondid, erasektor	erasektor	
	Linnapoolsete infrastruktuuriühenduste väljajahitamine laienevatele ettevõtetele või selle korraldamine vastavalt vajadusele	200	2000	2000	2200	EL fondid, erasektor	erasektor	
	Pakri teadus-, tööstus- ja logistikapargi rajamine	300	1000	3000	4300	EL fondid, erasektor	erasektor	
	Lennukiloomade varjupaiga ja kalmistu rajamine koostöös naaberomavalitsustega	50	400		450	EL fondid, erasektor	KOV-d	
Eesmärk: Tehniliselt korras tänavad								
Ülesanne: Linna territooriumil asuva teedevõrgu rekonstrueerimine								
Tegevused:	Uute elamupiirkondade juurdepääsu ja sisetänavate remont, rekonstrueerimine ja rajamine.		500	1000	1500	Erasektor	KOV	
	Matka- ja õpperadade korrastamine, kergliiklusteede, parkimiskohtade rajamine, uute juurdepääsuteede ja radade rajamine turismi- ja puhkekohtadesse.	30	50	100	180	Erasektor	KOV, SA	
	Rattateede ja nullisuradade rajamine			500	500	EL fondid	KOV	
	Linna uue peasisesõidutee rajamine		500	12000	12500	Riik, EL fondid	Riik	
	Linna keskuse tänavate katte uuendamine, kõnniteede rekonstrueerimine ja rajamine.	480	600	700	1780		KOV	
	Parklate rajamine linna keskusse		200	200	400		KOV	
Ülesanne: Linna territooriumil tänavavalgustuse uuendamine		200	200	200	600		KOV	
Eesmärk: Nõuetele vastav ühisveevarustus ja kanalisatsioon								
Ülesanne: Ühisveevarustuse ja kanalisatsiooni arengukavale (ÜVK) vastav võrkude rekonstrueerimine ja rajamine		61003	15905	1839	78747	Paldiski LH ja LV, KIK, SF	KOV	

Tegevused:	Polifunktsionaalse kultuuri- ja spordikeskuse (sh noortekeskus, linnaraamatukogu-muuseumi edasiarendamine) rajamine, jalgpallistaadioni ehitus, Paldiski Rehabilitatsioonikeskuse renoveerimise viimane etapp.	20000	27000	47 000	8000	EL fondid	KOV
	Linnastaadioni rajamine ning laste spordi- ja mänguväljakute rajamine hoovides	100	100	400	200	Erasektor	KOV
	Vabaõhulava rajamine Peetri kindlusesse	100	200	600	300	Erasektor	KOV
Eesmärk: Mitmekesised ja kättesaadavad vaba aja tegevused							
Ülesanne: Kultuuri- ja spordiobjektide opereerimise korraldamine							
Tegevused:	Ülesannete delegerimine mittetulundussektorile						
	Uute ametikohtade loomine ja mehitamine	50	50	100	100		KOV
	Linna toetused teenuste kättesaadavuse tagamiseks elanikele		50	100	100		KOV
Ülesanne: Mittetulundussektori kultuurilise ja spordialase tegevuse laiendamine							
Tegevused:	Projektipõhised toetused mittetulundussektorile	3000	3500	10000	10000		KOV
Eesmärk: Korratatud vaatamisväärsused ja matkarajad							
Ülesanne: Pakri poolsaare vaatamisväärsuste korrastamine							
Tegevused:	Viidastamine ja infotahvlite paigaldamine	30	100	130	100	Riik, erasektor	KOV
	Turismifunktsiooni rajamine	100	200	300	50	Riik, erasektor	KOV
	Turismimärgistite tootmine ja uute levikanalite käivitamine	20	50	120	50	Riik, erasektor	KOV
	Väikealuste sadamate ehitus Pakri poolsaarel ja Väike-pakri saarel	200	1000	2200	350	Riik, erasektor, EL fondid	KOV
	Kaitsealuste objektide ja mälestiste nimekirja täiendamine	20	30	90	10	Riik, erasektor, EL fondid	KOV
	Peetri kindluse väljaarendamine turismibaasiks	100	500	1600	200	Riik, erasektor, EL fondid	KOV

		Detailplaneeringute koostamise korraldamine vastavalt arenguvajadustele	200	200	200	200	600	100	Mittetulundus- ja erasektor	KOV
Eesmärk:	Mainekas äri- ja turismilinn									
		Ülesanne: Süstemaatiline linna turundus								
	Tegevused:	Üritused linna tutvustamiseks investeerimise ja turismi sihtkohana	100	200	300	600	300	300	Mittetulundus- ja erasektor	KOV
		Uute linnaturunduskanalite käivitamine (kauplused, toitlustus- ja majutuskohtade loomine ja parendamine)	200	200	200		200		Mittetulundus- ja erasektor	KOV