



PALDISKI LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Paldiski

28. jaanuar 2010 nr 19

Servituudi seadmine

Asjaõigusseaduse § 156 lõike 1, § 172 lõike 1, § 173 lõike 1, § 178 lõigete 1 ja 2, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 34 lõike 2, Paldiski Linnavolikogu 18. jaanuari 2007 a. määruse nr. 2 "Paldiski linnavara eeskiri" § 23, § 24 lõike 1 punkti 1 alusel, võttes aluseks Aleksandr Tarassenko avalduse ja lähtudes asjaolust et Aleksandr Tarassenkole kuuluvalt Paldiski linnas Sadama tn 39B asuvalt kinnistult puudub juurdepääs avalikult kasutatavale teele, Paldiski Linnavolikogu otsustab:

1. Lubada seada juurdepääsuservituut Paldiski linna omandis olevale Paldiski linnas asuvale Pallase 7 kinnistule (registriosa nr. 10890002, katastritunnus 58001:003:0081, sihtotstarve - sihtotstarbeta maa 100 %) Aleksandr Tarassenko (_____, elukoht _____ Paldiski) omandis oleva Paldiski linnas asuva Sadama tn 39B kinnistu (registriosa nr. 12432502, katastritunnus 58001:003:0272, sihtotstarve – elamumaa 100 %) kasuks järgmistel tingimustel:

- 1.1. määrata juurdepääsuservituudi asukoht vastavalt asendiplaanile (asendiplaan lisatud);
- 1.2. määrata juurdepääsuservituudi ala pikkus ca 90 meetrit ja laius ca 3 meetrit ning pindala ca 270 m²;
- 1.3. määrata juurdepääsutee kasutamine ööpäevaringselt mootorsõidukiga ja jalgsi;
- 1.4. juurdepääsuservituudi kasutamine on tasuta;
- 1.5. kohustada Sadama tn 39B kinnistu igakordset omanikku hooldama ja remontima juurdepääsuservituudi ala;
- 1.6. määrata juurdepääsuservituut tähtajatult;
- 1.7. juurdepääsuservituudi võib lõpetada poolte kokkuleppel;
- 1.8. juurdepääsuservituudi taotleja kannab kõik servituudi seadmisega seotud kulud.

2. Servituudi seadmise leping tuleb punktis 1 nimetatud kinnistu omanikul sõlmida (45) päeva jooksul otsuse kättesaamise päevale järgnevast päevast arvates. Nimetatud tähtaja jooksul mõjuva põhjuseta lepingu mittesõlmimisel otsuse punktis 1 nimetatud kinnistu omaniku poolt kuulub otsus Paldiski Linnavolikogu poolt kehtetuks tunnistamisele.

3. Teha otsus teatavaks Aleksandr Tarassenko'le (_____ Paldiski)

4. Volitada Paldiski linna nimel lepingule alla kirjutama linnapea Mare Leiten.

5. Otsus jõustub teatavakstegemisest

6. Käesoleva otsuse peale võib esitada Paldiski Linnavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.



Kaupo Kallas
Volikogu esimees